

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:8102-2022:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Solero: Servizi di assistenza sociale per persone anziane  
2022/S 005-008102**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Azienda Pubblica di Servizi alla Persona A.P.S.P "Case di Riposo di Solero" già IPAB  
Casa di riposo per i Vecchi  
Indirizzo postale: Piazza D. Giovanni Valiera,3  
Città: Solero  
Codice NUTS: ITC18 Alessandria  
Codice postale: 15029  
Paese: Italia  
Persona di contatto: Maria Grazia Caligaris  
E-mail: [ipabsolero@pec.it](mailto:ipabsolero@pec.it)  
Tel.: +39 0131210024

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <https://www.casadiripososolero.it>

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://gare.networkpa.it>  
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato  
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://gare.networkpa.it>

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

**I.5) Principali settori di attività**

Altre attività: Servizi socio sanitari assistenziali

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Affidamento gestione integrata (servizi socio sanitari, alberghieri e ausiliari) della RSA "Il Castello" e della RISS  
"Dr. F. Guaschino"  
Numero di riferimento: 9050733525

**II.1.2) Codice CPV principale**

85311100 Servizi di assistenza sociale per persone anziane

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

Le condizioni contrattuali e le modalità di svolgimento dei servizi sono meglio specificate nel Capitolato speciale, che costituisce parte integrante e sostanziale della procedura di gara.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 14 117 378.13 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC18 Alessandria

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Solero

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., indetta con Determinazione del Segretario dell'Ente n. 2 del 04.01.2022.

La procedura è interamente gestita con modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., Pertanto le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute esclusivamente per mezzo della piattaforma digitale accessibile all'indirizzo <https://gare.networkpa.it>. La registrazione da effettuarsi sul sistema all'indirizzo <https://gare.networkpa.it> è del tutto gratuita, non comporta in capo al concorrente che la richiede l'obbligo di presentare offerta, né alcun altro onere o impegno.

Per la natura e la caratteristica dei servizi, e l'ambito nel quale tali prestazioni saranno erogate, l'offerente, a pena di esclusione, dovrà effettuare un sopralluogo presso il presidio.

La ricognizione dei luoghi dovrà essere compiuta dal titolare o legale rappresentante dell'Impresa concorrente o da persona munita di delega del titolare o legale rappresentante.

Sarà possibile effettuare la ricognizione del presidio entro e non oltre il 03/02/2022. A tal fine, i concorrenti dovranno concordare data e ora del sopralluogo con l'Ufficio Amministrativo dell' A.P.S.P. (tel. 0131/210024) sino al giorno 28/01/2022.

Al termine del sopralluogo sarà rilasciata dal Responsabile del procedimento o da un suo delegato, apposita "Attestazione di avvenuto sopralluogo" da inserire obbligatoriamente nella busta " Documentazione amministrativa".

Per ulteriori informazioni si veda il disciplinare di gara.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

La durata dell'appalto è stabilita in tre anni, decorrenti dalla data di stipula del contratto ovvero, se anteriore, dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.. Il contratto potrà essere rinnovato per uguale periodo, dalla data di conclusione del primo triennio.

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Alla scadenza del contratto, proroga tecnica per la durata di mesi 6 (sei) per la conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente (se consentito dalla normativa vigente al momento della scadenza), qualora nel termine ordinario di scadenza del contratto non sia stato possibile concludere il procedimento di gara per la nuova aggiudicazione.

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

Per ulteriori informazioni si veda il disciplinare di gara.

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

I requisiti di partecipazione sono dettagliatamente specificati all'art. 9 del Disciplinare di gara

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 18/02/2022

Ora locale: 23:59

**IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 9 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 22/02/2022

Ora locale: 11:00

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

La gara si svolgerà in seduta pubblica telematica.

I concorrenti potranno assistere alle operazioni di gara per mezzo della funzionalità 'Assisti alla seduta di gara' presente nei Dettagli della procedura (ovvero selezionare "Dettagli" della gara e "Assisti alla seduta di gara").

Per ulteriori informazioni si veda il disciplinare di gara.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

##### **VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: sì

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:

La durata dell'appalto è stabilita in tre anni, decorrenti dalla data di stipula del contratto, ovvero, se anteriore, dalla data di avvio dell'esecuzione d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il contratto potrà essere rinnovato per uguale periodo, dalla data di conclusione del primo triennio.

Per ulteriori informazioni si veda il disciplinare di gara.

##### **VI.3) Informazioni complementari:**

Per ulteriori informazioni si veda il disciplinare di gara.

##### **VI.4) Procedure di ricorso**

###### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Piemonte

Indirizzo postale: Corso Stati Uniti 45

Città: Torino

Codice postale: 10128

Paese: Italia

E-mail: [to\\_pat\\_deposito@pec.ga-cert.it](mailto:to_pat_deposito@pec.ga-cert.it)

Tel.: +39 0115576411

###### **VI.4.3) Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Procedure di ricorso Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: cfr. D.Lgs. 104/2010 (Codice processo amministrativo).

##### **VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

04/01/2022