



Azienda pubblica di Servizi alla Persona

COPIA

VERBALE DI
DELIBERAZIONE
del
CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE

N. 3

OGGETTO: Affidamento alla Cooperativa Sociale il Gabbiano dei servizi in essere, ai sensi dell'art. 2 del vigente Capitolato Speciale d'Appalto per l'affidamento della gestione integrata (servizi socio-sanitari, alberghieri e ausiliari) della RSA "Il Castello" e della RISS "Dr. F. Guaschino".

L'anno duemilaventicinque addì 28 del mese di aprile, alle ore 16.30, nella sala delle adunanze, convocato dal Presidente, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

Cognome e nome	Carica	Presente	Assente
Guaschino Maria Teresa	Presidente	X	
Don Mario Bianchi	Vicepresidente		X
Baldo Roberto	Consigliere		X
Girardengo Lorenzo	Consigliere	X	
Robotti Pietro	Consigliere	X	

Assiste alla seduta la Segretaria Direttrice Maria Grazia Caligaris.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.



PREMESSA

Il Presidente ricorda che la “Il Gabbiano società cooperativa sociale” è affidataria della gestione integrata dei servizi della RSA “Il Castello” e della RISS “Dr. F. Guaschino” dal 01.05.2022, in forza delle determinazioni dirigenziali n. 15 del 28.04.2022 e n. 28 del 13.07.2022, e della successiva presa d’atto da parte del Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 15 del 05.08.2022.

Durante il periodo di vigenza del contratto, redatto in data 22.09.2022 dal Notaio Lorenzo Patria, Repertorio N. 22303 Raccolta N. 1386, in scadenza al 30.04.2025, numerosi sono stati i momenti di confronto e di approfondimento con la Cooperativa circa la sostenibilità della gestione. Accogliendo parzialmente le richieste economiche del gestore, legate ai maggiori costi sostenuti, per il caro-energia e per l’aumento dei generi di consumo, con decorrenza 01.10.2023 è stato riconosciuto un aumento dell’1% sulla retta risultante dagli atti di gara. Sono stati inoltre riconosciuti, sulla parte di rette afferente alle spese per il personale, gli aumenti previsti dal rinnovo del CCNL della cooperazione sociale del 26.01.2024 e, con decorrenza 01.05.2024, il costo dell’inflazione sulla restante parte della retta.

Tutto ciò premesso, al termine della relazione del Presidente,

il Consiglio di Amministrazione

RICHIAMATE

- la Determinazione n. 28 del 13.07.2022, con cui la Direttrice dell’APSP, nella propria funzione di RUP, decretava l’aggiudicazione definitiva ed efficace della gestione integrata dei servizi della RSA “Il Castello” e della RISS “Dr. F. Guaschino”;
- le deliberazioni del Consiglio di Amministrazione n. 15 del 05.08.2022 di presa d’atto dell’aggiudicazione, n. 11 del 30.11.2023 e n. 9 del 29.11.2024, relative agli adempimenti citati in premessa;

VISTO in Capitolato speciale di Appalto, che all’articolo 2 prevede la possibilità, alla scadenza del contratto, di rinnovo dello stesso per un ulteriore periodo di 3 anni;

PRESO ATTO della disponibilità de “Il Gabbiano società cooperativa sociale”, espressa da ultimo



con nota del 17.01.2025, a continuare il rapporto di collaborazione con l'APSP per la gestione integrata dei servizi nelle due strutture, come richiesto dall'APSP con nota Prot. n. 159 del 30.09.2024;

ATTESO il parere favorevole espresso rilasciato ai sensi dell'art. 49 del Dlgs. 18/08/2000, n.267 comma 2, dalla Direttrice dell'Azienda e Segretaria della seduta, in merito alla regolarità tecnico-contabile dell'atto stesso;

AD UNANIMITA' di voti palesemente espressi

DELIBERA

- 1) di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di rinnovare, per il periodo 01.05.2025 – 30.04.2028, il contratto in essere con la Cooperativa Sociale il Gabbiano per la gestione integrata (servizi socio-sanitari, alberghieri e ausiliari) della RSA "Il Castello" e della RISS "Dr. F. Guaschino", nel rispetto delle modalità previste dal Capitolato speciale di appalto e di quanto proposto, in sede di gara, nell'Offerta tecnica, tenendo conto, per quanto concerne l'offerta economica, degli adeguamenti documentati in premessa;
- 3) di impegnarsi a corrispondere gli ulteriori aumenti previsti dal vigente CCNL ;
- 4) di dare valore sinallagmatico al presente atto e di trasmetterlo per la sottoscrizione a Il Gabbiano società cooperativa sociale.



Letto, confermato e sottoscritto
in originale firmata

il Presidente
F.to Maria Teresa Guaschino

i Consigliere
F.to Girardengo Renzo
F.to Robotti Pietro

Per accettazione
Il Gabbiano Cooperativa Sociale
f.to Corrado Parise

il Segretario
F.to Caligaris Maria Grazia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio sul sito internet di questo Ente per 15 giorni consecutivi a decorrere dalla data odierna

Solero, lì 09.05.2025

La Segretaria Direttrice
Maria Grazia Caligaris

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Solero, lì 09.05.2025

La Segretaria Direttrice
Maria Grazia Caligaris

Immediatamente esecutiva i sensi della L.R. 12/2017 art. 22 c.1.

Solero, lì 09.05.2025

La Segretaria Direttrice
Maria Grazia Caligaris