

“CASA DI RIPOSO PER I VECCHI”
ENTE MORALE IPAB
Piazza D.Giovanni Valiera n.3 - SOLERO
P.Iva 01434190060 - C.F. 80005690062
Tel. e Fax 0131 210024

Residenza per Anziani “IL CASTELLO”
Via XX Settembre n. 46 - Solero
Telefono e fax 0131/210027

Determina n. 26 del 26.05.2015

OGGETTO: Oggetto – Procedura aperta per l'affidamento della gestione integrata (servizi socio sanitari, alberghieri e ausiliari) della R.S.A. residenza per anziani “Il Castello” e della R.I.S.S. “Residenza Dr. Francesco Guaschino” - Conferimento incarico per valutazione offerta ai sensi dell'art. 86, comma 3 del d.lgs.12.4.2006 n. 163 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

VISTI gli atti della procedura aperta per l'affidamento della gestione integrata (servizi socio sanitari, alberghieri e ausiliari) della R.S.A. Residenza per anziani “Il Castello” e della R.I.S.S. “Residenza Dr. L. Francesco Guaschino” e, in particolare il verbale a rogito notaio L. Oneto di Alessandria in data 5 maggio 2015 Numero 93291 di Repertorio, da cui risulta l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'Impresa POLICOOP SOCIALE Soc. Coop. Soc. – con sede in Ovada (AL) con il punteggio complessivo di punti 82,50, conseguito a seguito della valutazione della componente qualità (punti 42,50) e della componente prezzo (punti 40,00 a seguito del ribasso del 9,90% sull'importo a base di gara);

DATO atto che, nella citata seduta, è stato precisato che l'aggiudicazione diventerà definitiva previo riscontro della procedura di cui al Titolo II, Capo 3, punto 1 del Disciplinare di gara, valutazione della congruità delle offerte ai sensi dell'articolo 86 comma 3 del decreto legislativo 163/2006 e verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 38, e di ordine speciale di cui all'articolo 48, del Decreto Legislativo 163/2006 e s.m.i. tramite il sistema AVCPass, accertamento dell'inesistenza a carico degli interessati degli impedimenti di cui al Decreto Legislativo 6 settembre 2011 numero 159, come modificato dal Decreto Legislativo 218/2012, e dopo l'approvazione dell'aggiudicazione stessa con formale atto deliberativo;

VISTO l'art. 86, co. 3, d.lgs. 163/2006 che stabilisce che, in ogni caso, le stazioni appaltanti possono valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;

DATO ATTO che la norma costituisce una “valvola di sicurezza” del sistema, consentendo all'amministrazione aggiudicatrice che, in base a specifici elementi dubita dell'affidabilità dell'offerta, di procedere ugualmente alla valutazione della congruità della stessa, anche se la soglia di anomalia oggettivamente indicata dal legislatore non è stata superata;

CONSIDERATO che la finalità della verifica dell'anomalia dell'offerta è quella di evitare che offerte troppo basse esponano l'amministrazione al rischio di esecuzione della prestazione in modo irregolare e qualitativamente inferiore a quella richiesta, atteso che l'amministrazione deve aggiudicare l'appalto a soggetti che abbiano presentato offerte le quali, avuto riguardo alle

caratteristiche specifiche della prestazione richiesta, risultino complessivamente proporzionate sotto il profilo economico all'insieme dei costi, rischi ed oneri che l'esecuzione della prestazione comporta a carico dell'appaltatore con l'aggiunta del normale utile d'impresa affinché la stessa possa rimanere sul mercato;

RITENUTO pertanto, nell'interesse dell' I.P.A.B. e dei soggetti fruitori dei servizi offerti nelle strutture R.S.A. Il Castello e R.I.S.S. Dr. Francesco Guaschino, di valutare la congruità dell'offerta dell'aggiudicatario provvisorio ai sensi dell'art. 86, comma 3 del d.lgs.163/2006 e s.m.i.;

RICHIAMATO il procedimento di verifica, disciplinato dall'art. 88 del sopracitato d.lgs. 163/2006 e ritenuto opportuno avvalersi, ai sensi del comma 1bis del medesimo articolo e di quanto recentemente sancito nella prevalente giurisprudenza ,anche per questa fase dell'operato della Commissione Tecnica Giudicatrice precedentemente nominata per la valutazione delle offerte;

CONSIDERATO tuttavia che , per la complessità degli accertamenti richiesti , è necessario l'apporto di una specifica consulenza in merito da parte di soggetto particolarmente esperto in materia di disciplina dei contratti di lavoro , al fine di fornire alla Commissione Tecnica Giudicatrice elementi necessari per la valutazione della congruità dell'offerta dell'impresa aggiudicataria provvisoria, e delle giustificazioni dalla stessa prodotte ai sensi dell'art. 88, del d.lgs. 163/2006 e s.m.i.;

DATO ATTO che tale professionalità non è presente nell'organico dell'Ente e ritenuto di affidare l'incarico alla Dott.ssa Maria Rosa Gheido, consulente del lavoro, con studio in Alessandria, via Arnaldo da Brescia n.16;

DATO ATTO che, ai sensi della Determinazione dell'AVCP n. 4 del 7/7/2011 - punto 3.12 " non sono soggetti agli obblighi di tracciabilità gli incarichi ex art. 7, comma 6, del D.lgs. 30/3/2001 n.165"

RITENUTO di provvedere in merito;

DETERMINA

- **DI AFFIDARE**, per le motivazioni espresse in premessa, alla D.ssa Maria Rosa Gheido l'incarico di consulenza a supporto della Commissione Tecnica Giudicatrice per la valutazione di congruità dell'offerta presentata dall'aggiudicatario provvisorio nella procedura aperta per l'affidamento della gestione integrata (servizi socio sanitari, alberghieri, ausiliari) della R.S.A. Residenza per Anziani "Il Castello" e della R.I.S.S. " Residenza Dr. Francesco Guaschino.
- **DI IMPEGNARE** la spesa di € 1.000,00 sul Cap. 803 – Spesa per svolgimento gare d'appalto – Bilancio corrente esercizio ove verrà prevista apposita disponibilità:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO RUP
(Maria Teresa Robutti)

ATTESTAZIONI E VISTI
AI SENSI DELLA LEGGE 7 DICEMBRE 2012, N. 213 DI CONVERSIONE DEL D.L. 10 OTTOBRE
2012, N. 174

VISTO di regolarità tecnica favorevole

Solero (AL), 26.05.2015

IL SEGRETARIO DELL'ENTE

Maria Teresa Robutti

VISTO di esecutività (regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ex art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Solero (AL), 26.05.2015

IL SEGRETARIO DELL'ENTE

Maria Teresa Robutti

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata dal **23.06.2015** , per 15 giorni consecutivi, sul sito web istituzionale dell'IPAB, accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69).

IL SEGRETARIO DELL'ENTE

Maria Teresa Robutti